



Specializzata nel supporto, lo sviluppo e l'ottimizzazione dell'utilizzo del BIM e delle nuove tecnologie

BIM

BUILDING INFORMATION MODELING

INDICE DEI CONTENUTI

01

Introduzione

02

Servizi BIM

03

**Rilievi
architettonici e
impiantistici**

04

Modellazione BIM

05

Formazione BIM

06

Implementazione BIM

07

Oggetti BIM

08

**Servizi FM-BIM e Gestione
del Patrimonio Immobiliare**

09

Referenze



CHI SIAMO

Novigos è una società di Ingegneria e Servizi costituita da un team di professionisti che utilizza strumenti tecnologici a supporto delle proprie attività.

Partner Certificato Autodesk, ha una forte specializzazione nell'implementazione della tecnologia BIM e, occupandosi da oltre 15 anni di soluzioni per la gestione dei processi e dei servizi di Facility Management, ha pensato e sviluppato il sistema informativo di gestione **FM360**, che gestisce **l'anagrafica in BIM**.

Inoltre, Novigos svolge attività di studio e ricerca presso **l'Ordine degli Ingegneri di Roma con la Commissione BIM** ed è **Teching Partner al Master BIM** e al Master di Gestione integrata svolti presso l'Università La Sapienza.

COSA FACCIAMO

Novigos è una società che ha scelto, nell'ambito della propria missione, di fornire soprattutto soluzioni alle aziende che intendono avvalersi e sfruttare le potenzialità rappresentate dal BIM.

Il nostro approccio è sempre stato quello di costruire modalità personalizzate per i nostri clienti al fine di sviluppare soluzioni operative, oltre che gestionali, che possano permettere una maggiore efficienza nei progetti.

Ci occupiamo dell'applicazione della metodologia BIM, grazie alla partnership con Autodesk e alle nostre capacità di sviluppo che hanno portato alla creazione di FM360.

Il continuo investimento nella ricerca ci permette di migliorare la produttività dei nostri clienti, trattando con cura non solo la parte teorica ma anche quella operativa e applicativa, mettendo in pratica e condividendo il nostro know-how in progetti pilota da far sì che la gestione sia controllata e i risultati possano essere visibili in tutte le loro fasi.

MISSION

Siamo in grado di analizzare le soluzioni adeguate per garantire ai nostri clienti un valore aggiunto tramite un servizio e una proposta personalizzata, facendo della innovazione tecnologica e degli strumenti più all'avanguardia il punto cardine per affrontare ogni singola commessa.

Per noi ogni progetto è un'opportunità per dimostrare e mettere in pratica le nostre competenze ed il nostro know how per affrontare le diversità delle soluzioni che risultano necessarie per il nostro cliente.

Crediamo fortemente nella metodologia BIM in quanto presenta delle migliorie sostanziali rispetto a un flusso di lavoro in CAD. In BIM è possibile ottenere un modello intelligente e non semplicemente geometrico, "modellando" soprattutto le informazioni. In quest'ottica ci impegniamo, assieme ai nostri clienti a raggiungere obiettivi molto ambiziosi ad utilizzare il BIM non solo nell'ambito della progettazione e della costruzione ma anche della sua gestione, tramite l'aggiornamento e la verifica continua dei dati.

SERVIZI BIM



Rilievi architettonici e impiantistici

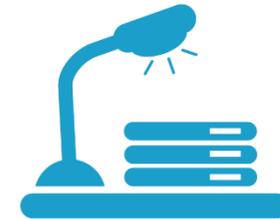
- Scan to BIM;
- Cad to BIM.



Modellazione BIM



Formazione BIM



Oggetti BIM



Implementazione BIM



Gestione BIM

RILIEVI

ARCHITETTONICI

E IMPIANTISTICI

Novigos realizza rilievi architettonico ed impiantistici del patrimonio esistente ai fini della modellazione dell'edificio in BIM.

La creazione di un modello BIM consente di avere un unico database relazionale dove grafica e dati coesistono insieme, questo permette di avere la tracciatura degli impianti, il loro stato manutentivo, lo stato conservativo degli ambienti e tutte quelle informazioni che supportano il lavoro del Facility Manager, dei Servizi Generali o di chi si occupa della gestione del patrimonio.

Il modello BIM dell'esistente può essere costruito utilizzando rilievi esistenti (CAD to BIM) o rilievi effettuati con attrezzature tecnologiche come i laser scanner (Scan to BIM). Il modello BIM permette di aggiungere tutte le informazioni in possesso agli elementi che costituiscono i fabbricati. Queste informazioni possono essere implementate e gestite durante tutto il lifecycle dell'edificio da parte del Committente.

SCAN TO BIM

La nostra esperienza nel campo della modellazione BIM ci ha portato a essere sempre più innovativi ed è per questo che abbiamo approcciato le tecniche più avanzate del campo, sfruttando gli strumenti tecnologici moderni come ad esempio i laser scanner 3D.

Questi strumenti utilizzano i raggi luminosi per scansionare un determinato ambiente dello spazio (dentro un fabbricato o al suo esterno) e in questo modo riescono a raccogliere quantità elevate di dati in poco tempo e con un grado di accuratezza di pochi millimetri.



SCAN TO BIM

I dati così raccolti vengono elaborati da software potenti che li organizzano e li restituiscono nelle cosiddette nuvole di punti. Tramite queste informazioni (i punti) si riesce a effettuare la restituzione verosimile del fabbricato (nelle sue caratteristiche dimensionali e geometriche) trasformando queste informazioni in un modello BIM virtuale, utilizzando software adeguati a gestire tali processi.

Con questa tecnica si riesce ad effettuare rilievi veloci, precisi e molto affidabili.

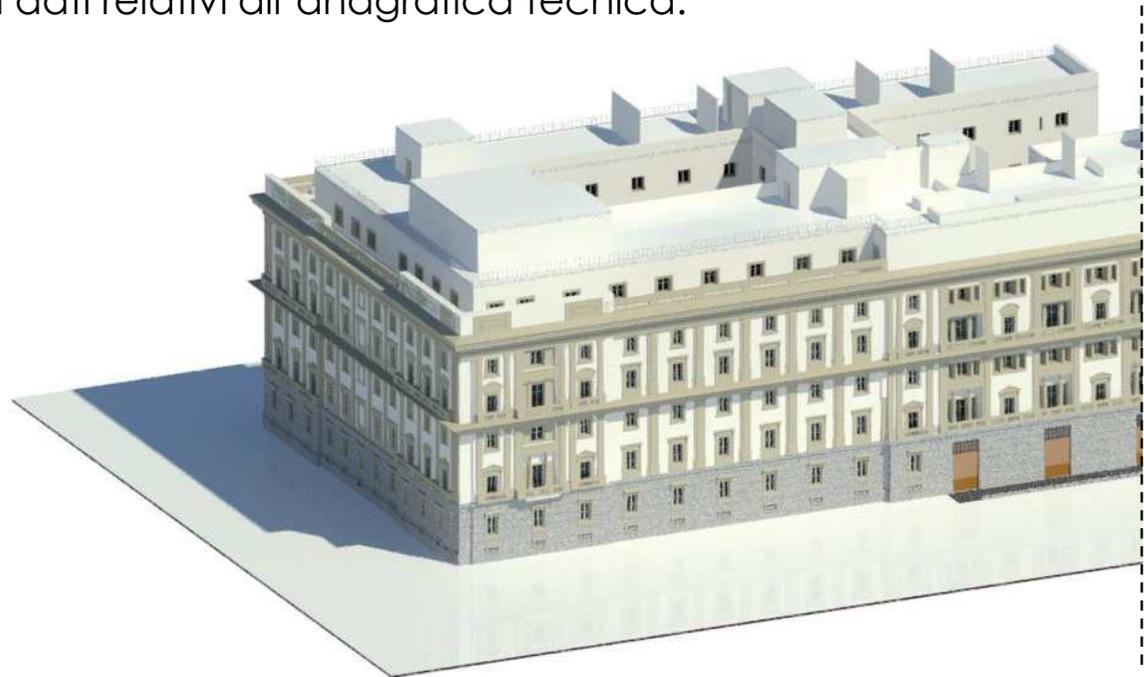


CAD TO BIM

La nostra società si occupa di modellazione BIM utilizzando come base di partenza anche i file CAD, che possono essere in costante aggiornamento dal cliente.

L'utilizzo di queste informazioni in formato digitale e vettoriale permette di restituire un modello corretto alla realtà dei fatti.

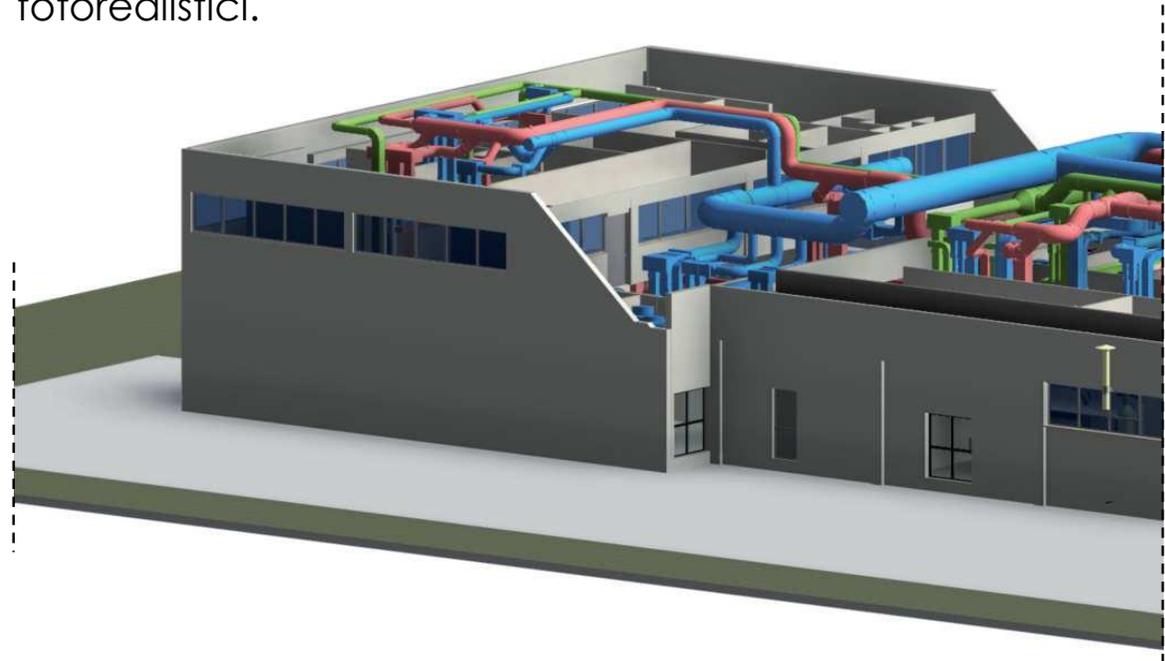
Nel modello BIM si possono integrare tutte le informazioni e i dati relativi all'anagrafica tecnica.



CAD TO BIM

L'attività di restituzione tramite il modello BIM permette al cliente di effettuare una verifica costante sulla commessa, in questo modo si riescono a rilevare anche disallineamenti da file CAD, e si può risalire più facilmente al problema esaminando la difformità in campo.

Inoltre, modellando in BIM da file CAD, si possono generare infinite proiezioni ortogonali (piante, prospetti e sezioni), assonometrie, viste 3D, abachi o render fotorealistici.



FORMAZIONE

BIM

I nostri corsi di formazione nascono da una conoscenza profonda delle piattaforme utilizzate unite all'esperienza del team Novigos. La didattica è frontale, svolta su postazione, alternando la teoria ad esercitazioni pratiche.

Svolgiamo corsi di gruppo, ma anche e soprattutto personalizzati presso la sede del Committente, al fine di rispondere in maniera puntuale alle esigenze di Studi Professionali, Enti, Aziende e Pubblica Amministrazione.

Organizziamo corsi di formazione secondo le esigenze del Committente e supportiamo la struttura in progetti pilota.

Novigos è **partner certificato Autodesk e centro autorizzato per gli esami nell'utilizzo dei software BIM.**

Inoltre, la nostra società è organismo di valutazione **ICMQ per le figure professionali BIM previste dalla norma UNI 11337-7.**



IMPLEMENTAZIONE

BIM

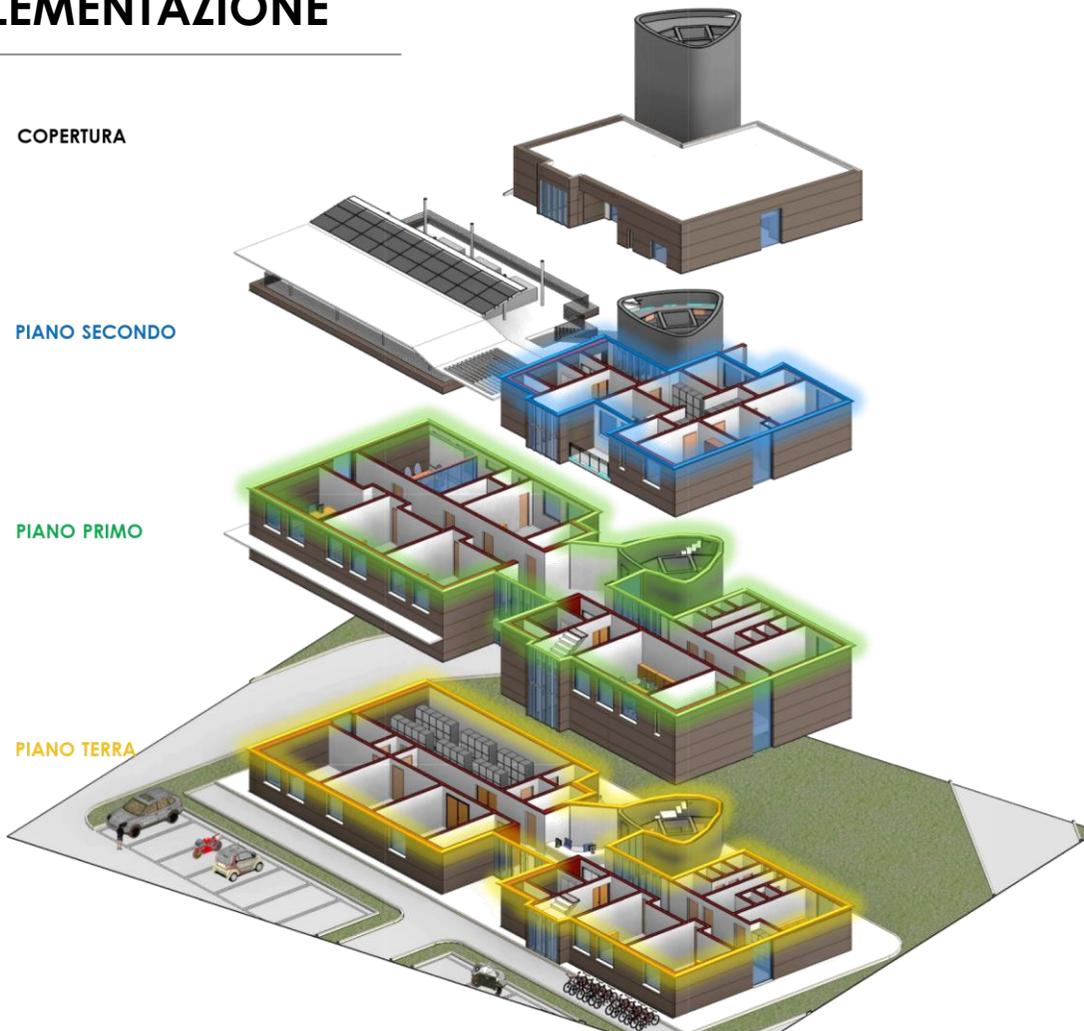
Novigos mette a disposizione la sua esperienza nell'implementazione dei processi tradizionali in processi BIM. Supporta la Committenza nella redazione dei documenti principali di inizio processo (Capitolato Informativo, Piano di Gestione Informativa) e nella definizione degli standard di progetto (Creazione template, standard grafici e di esportazione, definizione caratteristiche modello interoperabile in Ifc etc.)

La trasformazione dei processi attuali in processi BIM avviene tramite una strutturata fase di analisi preliminare sulle necessità della Committenza, sugli obiettivi da raggiungere con i processi BIM, sulla struttura organizzativa che dovrà gestire tali processi e sulle caratteristiche dell'infrastruttura It in possesso della Committenza.

I documenti di supporto vengono redatti secondo la normativa Uni 11337.

IMPLEMENTAZIONE

BIM



La grande esperienza nell'ambito BIM ci permette di effettuare piani di implementazione BIM su misura per ogni tipo di cliente: privato, società di progettazione o Ente Pubblico.

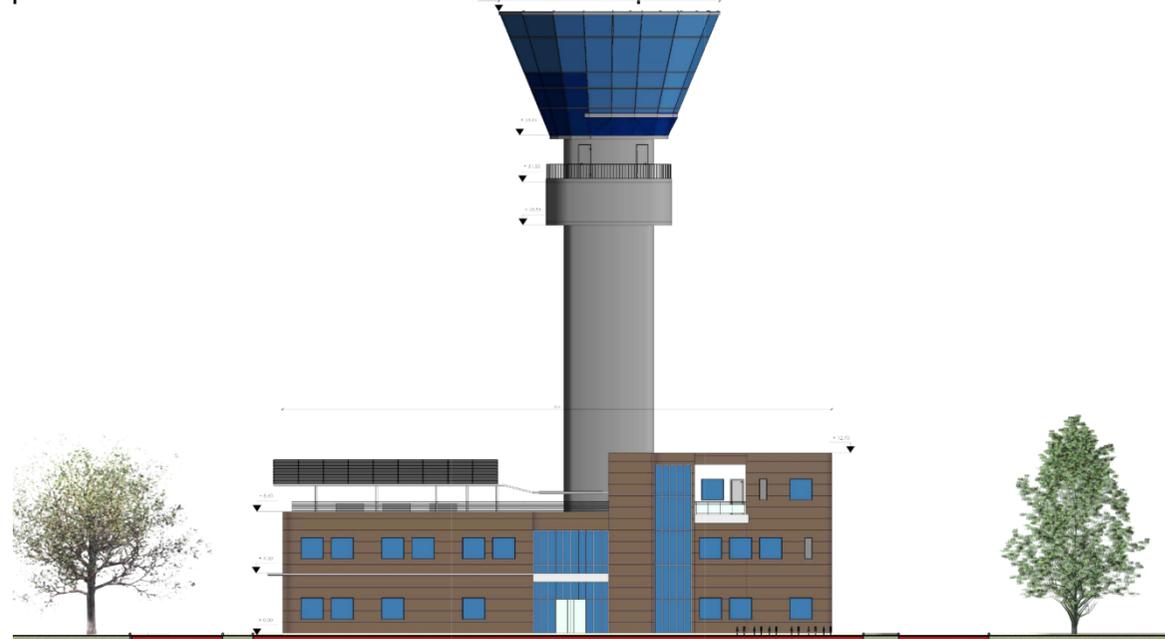
L'esperienza ci dimostra che il modo migliore per approcciare nuovi processi e nuove metodologie sia quello dell'applicazione di tali processi in progetti pilota per poter connettere fase di formazione, creazione di capitolato informativo e gestione delle fasi in BIM.

IMPLEMENTAZIONE

BIM

Il nostro team è composto da professionisti multidisciplinari che riescono a supportare il Committente in tutte fasi legate al processo di progettazione (preliminare, definitiva ed esecutiva).

L'attività di supporto garantisce al Committente un approccio della metodologia BIM trasformando i suoi processi tradizionali in processi avanzati BIM, elaborando dei veri e propri standard di modellazione e gestione da poter continuare in maniera indipendente in futuro.



IMPLEMENTAZIONE

BIM

La nostra società crede fortemente nell'applicazione dei processi BIM, in quanto sono applicabili in tutti i contesti del mondo delle costruzioni, siano esse nuove costruzioni, progetti di recupero immobiliare ed anche nella fase di gestione del patrimonio (lifecycle).

Tramite i processi BIM la committenza potrà svolgere le attività tradizionali in maniera più veloce e con maggiore dettaglio, per quanto riguarda l'approvvigionamento, la documentazione e la programmazione delle attività di pre-costruzione, costruzione e successivamente delle attività di manutenzione e gestione.

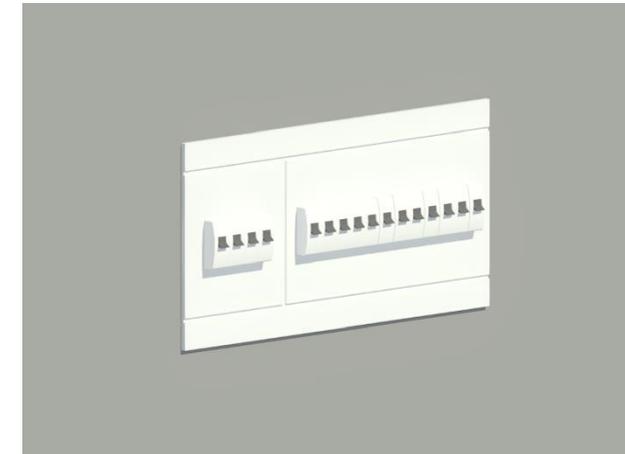
Novigos svolge attività di supporto in tutte le fasi e tratta con attenzione la fase della costruzione con il supporto diretto alla Direzione Lavori, al RUP, ai professionisti dedicati alla progettazione, ai costruttori che si occupano dell'esecuzione dell'opera e a tutti gli altri attori che si occupano della gestione del progetto in BIM.

OGGETTI

BIM

Novigos offre un servizio legato alla modellazione parametrica degli oggetti in BIM per aziende produttrici di componenti per l'architettura, l'edilizia, l'interior design e i componenti d'impianto.

Analizzando l'utilizzo degli oggetti da riprodurre e dalle sue finalità, viene concordato insieme al Committente il grado di sviluppo (LOD), le caratteristiche che l'oggetto virtuale deve contenere, le dimensioni massime (peso del file) e i parametri da inserire.

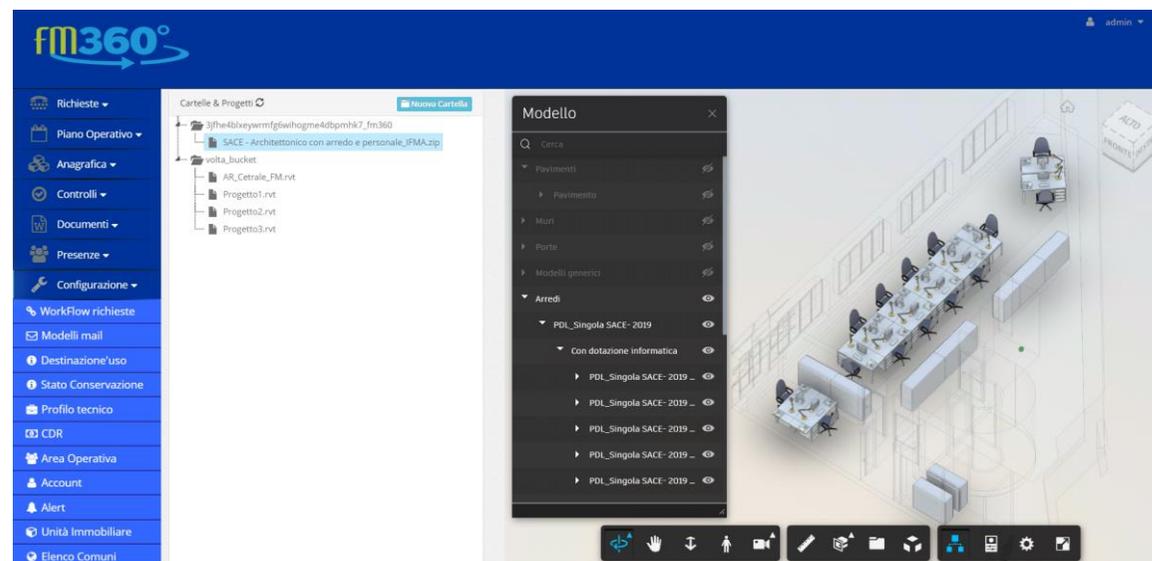


SERVIZI FM-BIM

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Un' attenzione particolare è riservata ai sistemi di gestione del Patrimonio Immobiliare dedicati al coordinamento dei processi di Property e di Facility Management, integrati con la metodologia BIM.

Il modello BIM strutturato secondo normativa UNI, consente di gestire in modo puntuale ed esauriente gli Asset, gli Spazi, i servizi Manutentivi , i servizi di Soft Facility (sorveglianza, portierato, igiene, ecc.) e i processi legati al Property.



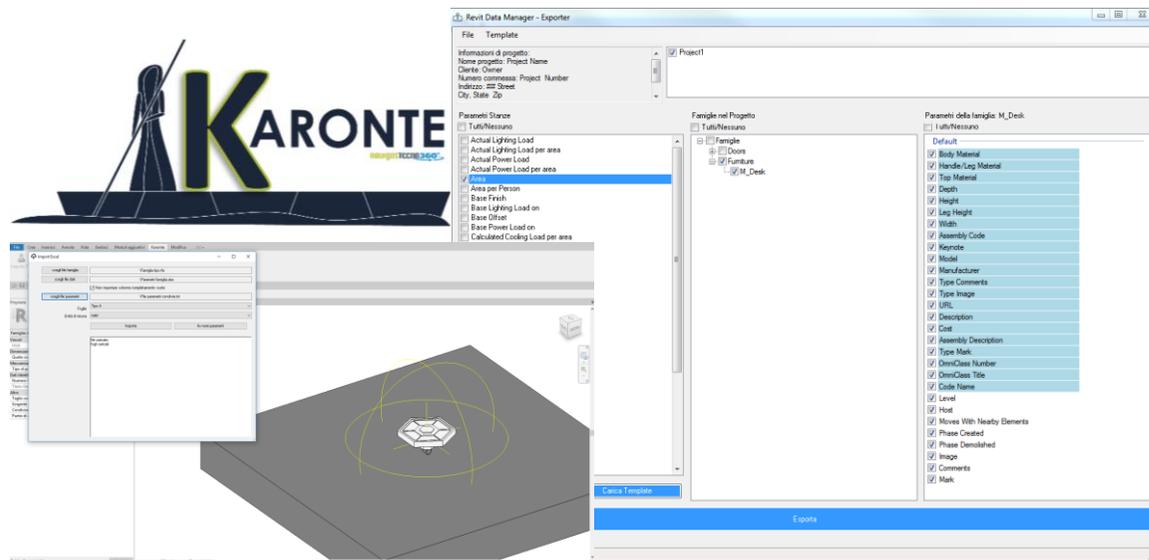
SERVIZI FM-BIM

SISTEMI INFORMATIVI GESTIONALI E SVILUPPO

Novigos è produttore del sistema informativo **FM360** e sviluppa plugin in ambito BIM e Facility.

Novigos sviluppa soluzioni personalizzate, dall'analisi dei requisiti allo studio di fattibilità, fino all'implementazione e al supporto post-implementazione.

Soluzioni di export e import dati da sistemi gestionali aziendali, tool di editing massivo di librerie di famiglie Revit, strumenti di automatizzazione di processi produttivi in fase progettuale.



SERVIZI FM-BIM

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Novigos è tra le prime aziende in Italia a restituire i dati dei rilievi, sia architettonici che impiantistici integrati con altri dati dell'anagrafica all'interno dei modelli BIM.

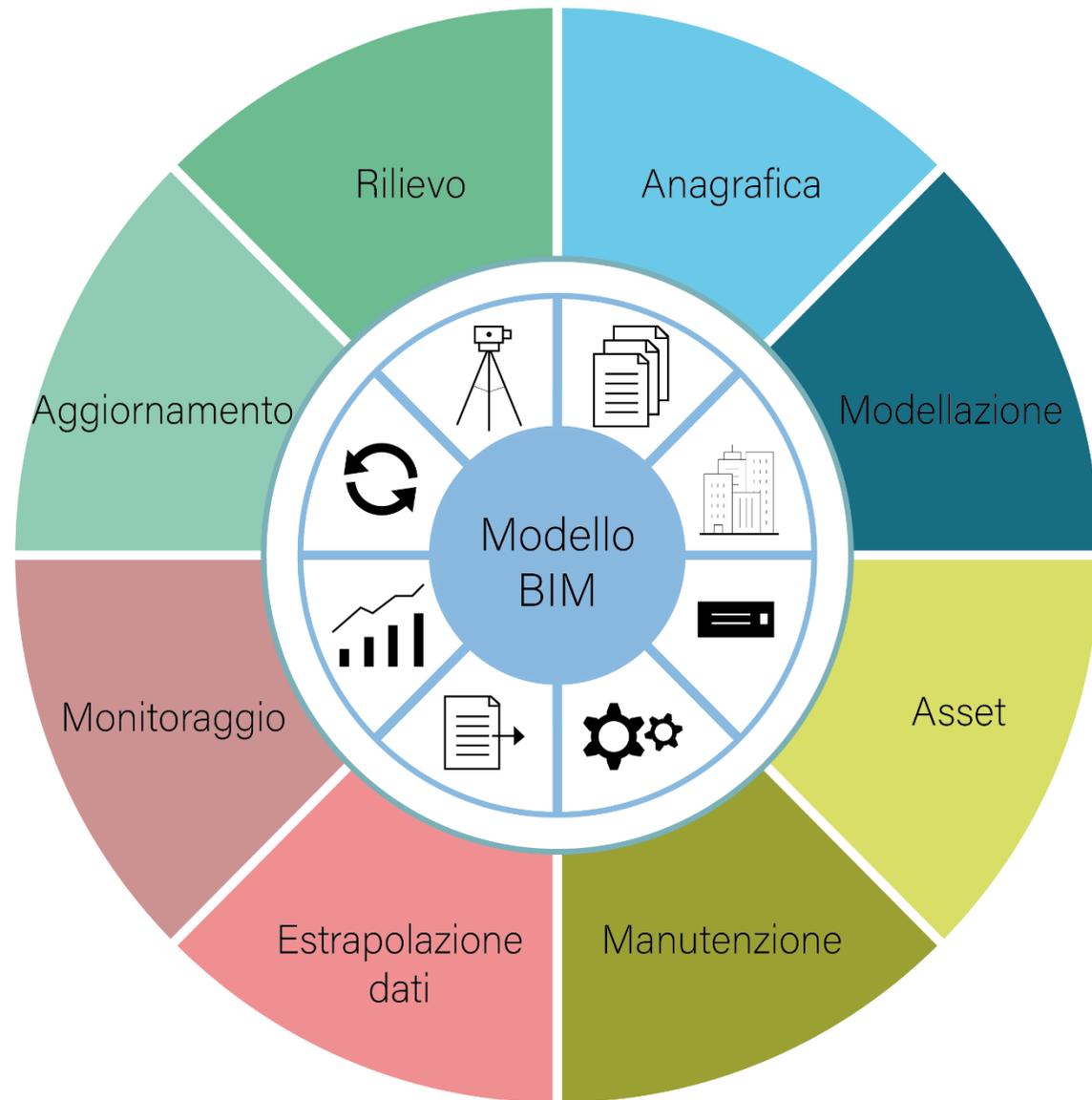
Il nostro obiettivo è quello di consegnare al Committente un unico contenitore (database) che possa contenere tutte le informazioni ricavate da dati cartacei o digitali.

Tramite la metodologia BIM si offre al Committente la possibilità di interrogare il modello per qualsiasi informazione sia ritenuta necessaria alla sua gestione.

Le potenzialità che rappresenta il BIM si concretizzano nella possibilità di aggiornare il modello As-Built nel tempo, mantenendo questo unico database accessibile in modo semplice e diretto per la Committenza.

In ottica di gestione e manutenzione queste informazioni possono essere acquisite da parte di tecnici esperti che si occupano delle rispettive aree gestionali.

SERVIZI
FM-BIM



SERVIZI

FM-BIM

Novigos è in grado di effettuare modellazioni BIM di edifici esistenti ai fini di simulare ed analizzare le possibili varianti progettuali riferite ad una ristrutturazione o ad interventi di riqualificazione: l'impatto visivo, i materiali impiegati, i tempi di realizzazione, i costi dei prodotti e della manodopera, la gestione del cantiere.

Ogni scelta progettuale può essere analizzata e verificata, dalla gestione delle interferenze al calcolo del fabbisogno energetico, per poter individuare la soluzione più idonea.



REFERENZE



Ministero della Difesa



Comune di Bologna



Comune di Roma



CONTATTI

Novigos Tecno

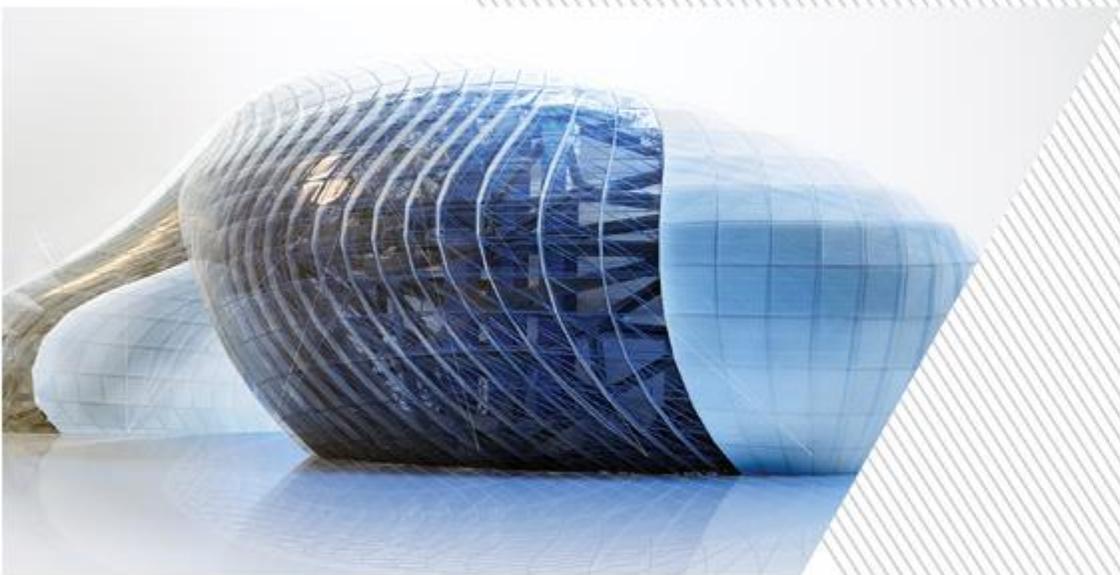
Indirizzo: Via Ferruccio Zambonini, 26
Roma, Italia

Tel: 06.8772.5641

e.mail: ask@novigos.it

www.tecno360.it

CONTATTI



Novigos Tecno

Indirizzo: Via Ferruccio Zambonini, 26 Roma, Italia

Tel. 06.8772.5641

email: ask@novigos.it

www.tecno360.it

NOVIGOSTECNO360°